



COMUNE DI LIMBIATE

SETTORE TECNICO
AREA LAVORI PUBBLICI
E PATRIMONIO IMMOBILIARE

DOCUMENTO PRELIMINARE ALLA PROGETTAZIONE

(articolo 93, comma 1, decreto legislativo n. 163 del 2006)

(articolo 15, comma 4, d.P.R. n. 554 del 1999)

Data redazione	Data 1.a revisione	Data 2.a revisione	Data 3.a revisione
Agosto 2008	Ottobre 2012		

OGGETTO DELL'INTERVENTO:

**LAVORI DI AMPLIAMENTO E MESSA A NORMA DELLA SCUOLA MATERNA – ELEMENTARE
“MARCO POLO” VIA BELLARIA**

Tipologia generale:	<input checked="" type="checkbox"/> - puntuale	<input type="checkbox"/> - a rete	<input type="checkbox"/> - mista: parte puntuale e parte a rete
---------------------	--	-----------------------------------	---

Tipologia costruttiva:	MANUTENZIONE STRAORDINARIA E REALIZZAZIONE AMPLIAMENTO DI EDIFICIO SCOLASTICO CON ADEGUAMENTO NORMATIVO
------------------------	--

Destinazione:	SCUOLA ELEMENTARE - MATERNA
---------------	------------------------------------

Ubicazione:	VIA BELLARIA
-------------	---------------------

R.U.P.:	geom. Ivan Cadei anno 2008	Gpietro geom. Marinoni anno 2012	
---------	---------------------------------------	---	--

ANNO:	2008	C.U.P.	L N N L N N N N N N N N N N N
-------	-------------	--------	-------------------------------

- Parte prima - Scheda sintetica dell'intervento
- Parte seconda - Relazione di fattibilità
- Parte terza - Stima dei costi
- Parte quarta - Prestazioni da effettuare
- Parte quinta - Stima dei corrispettivi per la progettazione
- Parte sesta - Cronoprogramma, termini e penali
- (la seguente parte settima è facoltativa)*
- Parte settima: - Tabella degli inadempimenti e dei punti di penalità
- (in ogni caso)*
- Allegato «A» - Distinta delle prestazioni oggetto dell'incarico da affidare a soggetti esterni
- Allegato «B» - Distinta delle professionalità necessarie

PARTE PRIMA: SCHEDA SINTETICA DI INQUADRAMENTO

Programmazione Lavori Pubblici	Programma Elenco annuale	Triennio 2008/11 Anno 2008	Triennio 20012/15 Anno 2012
--------------------------------	-----------------------------	-------------------------------	--------------------------------

Programmazione finanziaria	Anno	Euro	Intervento	Note
	<i>Flussi di spesa in euro x 1.000</i>			
	2009	400	NON ESEGUITO	
	2010	600	NON ESEGUITO	
	2012	100		
<i>Flussi di entrata in euro x 1.000</i>				<i>Tipologia</i>

Stima delle spese di gestione	anno 2009	anno 2012	anno 20__	anno 20__	anno 20__	anno 20__
	400.000,00	100.000,00				

Progettazione	<input checked="" type="checkbox"/> - Interna	Procedura:	<i>(si veda la parte quarta)</i>				
	<input checked="" type="checkbox"/> - Esterna		Importo presunto in euro x 1.000:	< 20	=>20 < 100	=>100 < 211	=>211
			<input type="checkbox"/> Fiduciaria		---	---	---
			<input type="checkbox"/> Negoziata				
			<input checked="" type="checkbox"/> Aperta	3.000,00			
<input type="checkbox"/> Ristretta							
<input type="checkbox"/> Conc. di idee							
<input type="checkbox"/> Conc. progettaz.							
<input type="checkbox"/> da definire							

Tempistica	<i>(si veda la parte settima)</i>			
	affid. progetto	inizio progettaz.	approvazione	inizio lavori

Vincoli	Tipologia del vincolo	SI	NO	note
	Storico artistico parte II d.lgs. n. 42 del 2004	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Paesaggistico parte III d.lgs. n. 42 del 2004	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Idrogeologico	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Fascia di rispetto cimiteriale	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Fascia di rispetto stradale	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Fascia di rispetto acque pubbliche	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Fascia di rispetto ferroviario	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Fascia di rispetto elettrodotti	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Fascia di rispetto pozzi acqua potabile	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Fascia di rispetto depuratori	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
Zona sismica legge n. 64 del 1974	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
(altro)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		

Ipotesi di affidamento dei lavori	Appalto ordinario art. 53, comma 2, lettera a)	<input checked="" type="checkbox"/>	Concessione di costruzione e gestione	<input type="checkbox"/>
	Appalto integrato art. 53, comma 2, lettera b)	<input type="checkbox"/>	Finanza di progetto	<input type="checkbox"/>
	Appalto concorso art. 53, comma 2, lettera c)	<input type="checkbox"/>	Dialogo competitivo	<input type="checkbox"/>
	Procedura negoziata	<input type="checkbox"/>	(altro)	<input type="checkbox"/>

Strumento urbanistico	<input checked="" type="checkbox"/> - Conforme	Zona:	
	<input type="checkbox"/> - Non conforme al vigente	Adempimenti da porre in atto:	
	<input type="checkbox"/> - Non conforme all'adottato		
Strumenti di pianificazione sovracomunale	<input checked="" type="checkbox"/> - Conforme	Zona:	
	<input type="checkbox"/> - Non conforme	Adempimenti da porre in atto:	

PARTE SECONDA: RELAZIONE DI FATTIBILITA'

2.1. STATO ATTUALE

- a) ubicazione **VIA BELLARIA**
- b) normativa urbanistica **D.L.gs. 81/08 – REGOLAMENTO L'OCALC DI IGIENE –
REGOLAMENTO EDILIZIO E ALTRE NORME IN MATERIA
– DM 18.12.75**
- c) vincoli
- d) situazione giuridica delle proprietà **COMUNE DI LIMBIATE**
- e) descrizione delle aree e degli immobili esistenti **SCUOLA**
- f) altro

2.2. OBIETTIVI DELL'INTERVENTO

- a) finalità funzionali **RECUPERO DI EDIFICIO E AMPLIAMENTO**
- b) obiettivi socio-economici **SODDISFACIMENTO RICHIESTE**
- c) obiettivi tecnici **RISOLUZIONE DELLE PROBLEMATICHE ED OSPITARE PIU' STUDENTI
ADEGUAMENTO LEGISLATIVO**
- d) qualità architettonica
- e) altro

2.3. STRUTTURAZIONE DELL'INTERVENTO

- a) tipologia **MANUTENZIONE STRAORDINARIA MANTI DI COPERTURA E
REALIZZAZIONE DI AMPLIAMENTO**
- b) caratteristiche costruttive **EDILIZIA TRADIZIONALE**
- c) dimensioni **CIRCA mq. 250**
- d) qualità tecnica
- e) altro

2.4. REGOLE E NORME TECNICHE DA RISPETTARE

- a) disciplina dei lavori pubblici specifica **SI**
- b) disciplina in materia di igienico sanitaria **SI**
- c) norme tecniche sulle strutture **SI**
- d) norme tecniche sugli impianti **SI**
- e) normativa UNI di riferimento **SI**
- f) altre norme di riferimento

g) altro

PARTE TERZA: STIMA SOMMARIA O PARAMETRICA DEI COSTI

	Importi in euro x 1.000	u.m.	Parametro	Quantità	Prezzo unitario	Importo	Importo totale
1.a	Scavi e demolizioni						
1.c	Strutture						
1.d	Finiture						
1.e	Impiantistica						
1.f	Opere esterne						
1.g	Opere ambientali						
1.h							
1.i							
1.l	Apprestamenti sicurezza specifici						
1	LAVORI						
2.a	Acquisizione aree						
2.b	Acquisizione fabbricati						
2.c	Imposizione servitù						
2.d	Imposte e tasse						
2.e							
2.f							
2	AREE E IMMOBILI						
3	SPESE TECNICHE (vedi scheda determinazione del corrispettivo nella Parte Quinta)						
4.a	Commissioni, supporti, collaudi						
4.b	Pubblicità						
4.c	I.V.A. sui lavori						
4.d	I.V.A. sulle altre spese						
4.e	Incentivo articolo 92, comma 5						
4.f							
4.g							
4	SPESE DIVERSE						
5.a	Arredo						
5.b	Contributi a terzi						
5.c	Allacciamenti						
5.d							
5.e							
5.f							
5.g	Imprevisti e arrotondamenti						
5	ONERI STRAORDINARI						
	TOTALE GENERALE						

PARTE QUARTA: PRESTAZIONI DA EFFETTUARE

4.1. Fase di progettazione		Omessa o non richieste	Da effettuare all'interno	Affidamento all'esterno	Affidamento separato
ATTIVITA' DI SUPPORTO	Preprogetto e fattibilità	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Supervisione coordinamento verifica progettazione	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Funzioni amministrative fase di progettazione	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Funzioni amministrative fase di affidamento	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Verifica di progetto (art. 112 codice) preliminare	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Verifica di progetto (art. 112 codice) definitivo	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4/11					
Settore Tecnico – Via Monte Bianco, 2 tel. +39.02.99097.307/369 - fax +39.02.99097641 – Email gpietro.marinoni@comune.limbiate.mi.it C.F. 83005620154 - P.Iva 00986290963					

	Verifica di progetto (art. 112 codice) esecutivo	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
RILIEVI	Di aree	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Di immobili	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Frazionamenti catastali preliminari	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
PROGETTAZIONE PRELIMINARE	Progetto preliminare (tab. B e tab. B1) art. 18 regolamento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	- relazioni tecnica / illustrativa	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	- planimetrie e schemi grafici	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	- calcolo sommario della spesa	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Piano economico finanziario di massima (lett. m) (i)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Capitolato prestazionale (lett. n) (ii)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Relazione geotecnica (lett. o.1) (iii)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Relazione idrologica (lett. o.2) (iv)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Relazione idraulica (lett. o.3) (v)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Relazione sismica (lett. o.4) (vi)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Relazione indagine archeologica (lett. o.5) (vii)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
(altro)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
PROGETTAZIONE DEFINITIVA	Progetto definitivo (tab. B e tab. B1) art. 26 regolamento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	- relazione descrittiva	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	- elaborati grafici	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	- disciplinare elementi tecnici	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	- calcoli preliminari delle strutture	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	- calcoli preliminari degli impianti	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	- computo metrico estimativo e quadro economico	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Schema di contratto e Capitolato speciale (lett. q) (viii)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Relazione geotecnica (lett. o.1)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Relazione idrologica (lett. o.2)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Relazione idraulica (lett. o.3)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Relazione sismica (lett. o.4)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
(altro)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
PROGETTAZIONE ESECUTIVA	Progetto esecutivo (tab. B e tab. B1) art. 36 regolamento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	- relazioni generale e specialistiche	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	- elaborati grafici	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	- calcoli esecutivi delle strutture	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	- calcoli esecutivi degli impianti	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	- particolari costruttivi e decorativi	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	- computo metrico estimativo e quadro economico definitivi	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	- analisi dei prezzi	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	- elenco prezzi unitari ed eventuale lista ex articolo 90 regolam.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	- incidenza manodopera	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	- capitolato speciale d'appalto	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	- schema di contratto	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	- cronoprogramma	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Piano di manutenzione dell'opera	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
(altro)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
4.1. Fase di progettazione (segue)					
			<i>Omesse o non richieste</i>	<i>Da effettuare all'interno</i>	<i>Affidament o all'esterno</i>
				<i>Affidament o separato</i>	
COORDINAMENTO SICUREZZA 494/96	Prime indicazioni e prescrizioni in materia di sicurezza	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Responsabilità lavori in fase di progettazione	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Coordinamento in fase di progettazione	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
IMPATTO AMBIENTALE	Prefattibilità ambientale	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Studio di impatto ambientale (procedura di V.I.A.)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Studio di fattibilità ambientale (senza procedura di V.I.A.)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
PRESTAZIONI ACCESSORIE	Studio di fattibilità	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Verifica di esclusione dalla valutazione di impatto ambientale	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

	Information memorandum ⁽⁸⁾	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Relazione finanziaria	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Analisi di sostenibilità	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Piano particellare di massima per avvio procedura esproprio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Verbali di consistenza, verbali di occupazione, espropri	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Verifica e attestazione conformità urbanistica	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Variante al P.R.G. con procedura _____ ⁽⁸⁾	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Assenso A.S.L. (igienico-sanitario)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Assenso A.R.P.A. (ambientale)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Verifica interesse archeologico sul preliminare art. 95 codice	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Verifica interesse archeologico definit./esecut. art. 96 codice	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Autor. Soprintendenza parte II d.lgs. n. 42 del 2004	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Decreto in sub-delega parte III d.lgs. n. 42 del 2004	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Autorizzazione vincolo idrogeologico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Altri atti di assenso esterni: <input type="checkbox"/> - ANAS <input type="checkbox"/> - Ferrovie <input type="checkbox"/> - Provincia <input type="checkbox"/> - _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Relazione e pratica art. 125 d.P.R. n. 380 del 2001	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Protezione scariche atmosferiche d.P.R. n. 462 del 2001	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Parere conformità VV.FF.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Verifica e attestazione sul progetto d.P.R. n. 503 del 1996	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Denuncia zona sismica art. 93 d.P.R. n. 380 del 2001	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Relazione rendimento energetico (art. 8, co. 1, d.lgs. 192/2005)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Partecipazione a conferenza di servizi	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Relazione geologica (riservata al geologo)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Frazionamenti catastali finali, riconfinamenti, rettifiche catastali	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Modellazioni, indagini e simulazioni	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Perizie di stima beni da alienare ⁽⁸⁾	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	(altro) ACQUISIZIONE DEL BENE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
PRESTAZIONI SPECIALI	Soluzioni diverse del preliminare ^(xii)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Elaborati superiori speciali difficoltà ^(xiii) (altro)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4.2. Prescrizioni specifiche e diverse per le prestazioni progettuali (art. 93, comma 2, del codice):					
a)	Possibilità di fondere i livelli progettuali definitivo ed esecutivo in un'unica serie di elaborati tecnici e amministrativi, fatta salva la loro completezza come richiesto nell'elenco che precede.	<input checked="" type="checkbox"/> - SI	<input type="checkbox"/> - NO		
b)	Elaborati e adempimenti specifici e ulteriori da predisporre :	<input type="checkbox"/> - SI	<input checked="" type="checkbox"/> - NO		
c)	Elaborati e adempimenti specifici che si possono omettere:	<input checked="" type="checkbox"/> - SI	<input type="checkbox"/> - NO		
4.3. Fase di esecuzione					
		<i>Omesse o non richieste</i>	<i>Da effettuare all'interno</i>	<i>Affidament o all'esterno</i>	<i>Affidament o separato</i>
ATTIVITA' DI SUPPORTO	Supervisione alla direzione dei lavori	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Supervisione alla sicurezza	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Funzioni amministrative in fase di esecuzione	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
DIREZIONE LAVORI	Direzione dei lavori	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	- direzione dei lavori, visite in cantiere, sorveglianza ecc.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	- assistenza al collaudo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	- prove di officina e/o laboratorio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

	- misure, contabilità e liquidazioni	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	- Accertamento e certificazione regolare esecuzione	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Controllo e aggiornamento elaborati (lett. 1.2)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Coordinamento ufficio di direzione lavori (lett. 1.3)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Numero minimo direttori operativi: _____ (lett. 1.4)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	(altro)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
COORDINAMENTO SICUREZZA 494/96	Responsabilità lavori in fase di esecuzione	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Coordinamento in fase di esecuzione	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
PRESTAZIONI ACCESSORIE	Fornitura elaborati "as built" (anche su supporto informatico)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Piano lavoro rimozione amianto d.lgs. n. 257 del 2006	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Autorizzazioni allo scarico d.lgs. n. 152 del 2006	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Analisi e/o prove di laboratorio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Prove in sito	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Collaudo tecnico degli impianti tecnologici	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Certificato di regolare esecuzione	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Pratiche di accatastamento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Certificato prevenzione incendi dei VV.FF.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Certificazione energetica (art. 8, co. 2, d.lgs. n. 192 del 2005)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Verifica e attestazione finale d.P.R. n. 503 del 1996	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Certificato di agibilità art. 24 d.P.R. n. 380 del 2001	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	(altro)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
PRESTAZIONI DI COLLAUDO	Collaudo statico delle strutture	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Collaudo tecnico impianti ELETTRICI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Collaudo tecnico impianti MECCANICI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Collaudo tecnico impianti _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Collaudo tecnico-amministrativo in corso d'opera	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Collaudo tecnico-amministrativo finale	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	(altro)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4.4	Finalità della progettazione				
<input checked="" type="checkbox"/>	Appalto ordinario (art. 53, comma 2, lettera a), decreto legislativo n. 163 del 2006)				
<input type="checkbox"/>	Appalto integrato (art. 53, comma 2, lettera b), decreto legislativo n. 163 del 2006)				
<input type="checkbox"/>	Appalto concorso (art. 53, comma 2, lett. c), decreto legislativo n. 163 del 2006)				
<input type="checkbox"/>	Concessione di costruzione e gestione (articoli 144 e 145 del decreto legislativo n. 163 del 2006)				
<input type="checkbox"/>	Concessione mediante project financing (articoli 155 e seguenti del decreto legislativo n. 163 del 2006)				

PARTE QUINTA: STIMA DEI CORRISPETTIVI PER LA PROGETTAZIONE

	%	A.1 - Fase di progettazione	A.2 - Fase di esecuzione	Totale A.1 + A.2
AS Attività di supporto				
RL Rilievi				
PP Progettazione preliminare				
PD Progettazione definitiva				
PE Progettazione esecutiva				
CS Coordinamento sicurezza d.lgs. 494/96				
IA Impatto ambientale				
PN Totale Prestazioni normali (*)				
PA Prestazioni accessorie				

PS	Prestazioni speciali			
SP	Spese forfetarie			
TL	TOTALE LORDO			
R1	RIDUZIONE predeterminata dal R.U.P. (**)			
TB	TOTALE a BASE della PROCEDURA	TL - R1		

(*) = (AS + RL + PD + PD + CS + IA)

(**) La riduzione «R1» è applicata anche a tutti gli importi parziali. La suddivisione degli importi tra i diversi singoli segmenti delle prestazioni è effettuata in forma proporzionale sulla base dei coefficienti e delle percentuali tabellari di cui al d.m. (giustizia) 4 aprile 2001; per le prestazioni accessorie la stessa riduzione «R1» è applicata a tutti i singoli importi dei corrispettivi delle medesime prestazioni accessorie.

Ai sensi dell'articolo 111, comma 1, del decreto legislativo n. 163 del 2006, e dell'articolo 105 del d.P.R. n. 554 del 1999, dichiarazione di una compagnia di assicurazioni autorizzata all'esercizio del ramo "responsabilità civile generale" nel territorio dell'Unione Europea, contenente l'impegno a rilasciare la polizza di responsabilità civile professionale con specifico riferimento ai lavori progettati. La polizza dovrà essere conforme, fatto salvo quanto previsto dalla presente comunicazione, allo schema-tipo 2.2 approvato con d.m. n. 123 del 2004; essa decorrerà dalla data dall'approvazione rispettivamente del progetto da porre a base della successiva gara d'appalto dei lavori, per tutta la durata dei lavori e sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio; la polizza deve coprire, oltre alle nuove spese di progettazione, anche i maggiori costi che la stazione appaltante deve sopportare per le varianti per omissioni o errori progettuali che si rendano necessarie in corso di esecuzione. La garanzia deve essere prestata per l'importo di euro _____ .⁽¹⁾

PARTE SESTA: CRONOPROGRAMMA, TERMINI E PENALI

6.1. PROGETTAZIONE		Data di partenza:	
	Adempimento	Giorni	Progressivi
1	Studio di fattibilità	Febbraio 2009	
2	Procedura affidamento della progettazione (1)		
3.a	Redazione progettazione preliminare (1)		
3.b	Verifica progetto preliminare (1)		
3.c	Approvazione progetto preliminare (1)	Giugno 2009	
4.a	Avvio programmazione		
P	Procedura affidamento della progettazione (2)		
3.a	Redazione progettazione preliminare (2)		
3.b	Verifica progetto preliminare (2)		
3.c	Approvazione progetto preliminare (2)		
4.a	Redazione progettazione definitiva	Ottobre 2012	
4.b	Atti di assenso esterni al progetto definitivo		
4.c	Verifica progetto definitivo		30.10.10212
4.d	Approvazione progetto definitivo	15	
5.a	Variante urbanistica, adozione, pubblicazioni e altri adempimenti		
5.b	Variante urbanistica, approvazione		
6.a	Redazione progettazione esecutiva (con PSC e fascicolo 494)		
6.b	Verifica progetto esecutivo		
6.c	Approvazione progetto esecutivo	20	
		TOTALE 1	35

- (1) lavori di importo presunto pari o superiore a 1 milione di euro (il progetto preliminare precede la programmazione)
- (2) lavori di importo presunto inferiore a 1 milione di euro (il progetto preliminare può seguire la programmazione)

¹ L'importo del massimale non può essere inferiore al 10 per cento dell'importo dei lavori progettati, con il limite di 1 milione di euro, per lavori di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario, e per un massimale non inferiore al 20 per cento dell'importo dei lavori progettati, con il limite di 2,5 milioni di euro, per lavori di importo pari o superiore alla soglia di rilievo comunitario.

6.2. PROCEDURA DI AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE

<i>Adempimento</i>		<i>Giorni</i>	<i>Progressivi</i>		
P.a	Predisposizione avviso/bando per l'affidamento della progettazione				
P.b	Pubblicazione avviso/bando di gara di progettazione				
P.c	Procedura di selezione dei concorrenti alla gara di progettazione				
P.d	Invito e presentazione offerta alla gara di progettazione				
P.e	Individuazione progettista da incaricare				
P.f	Sottoscrizione del contratto disciplinare di incarico				
<i>(da riportare al rigo 2 del prospetto precedente)</i>		SUBTOTALE 2			
		<i>Data di chiusura:</i>	05	12	2012

6.3. ESECUZIONE

<i>Adempimento</i>		<i>Giorni</i>	<i>Progressivi</i>		
7	Determinazione a contrattare				
8.a	Indizione gara per l'aggiudicazione				
8.b	Periodo pubblicazione bandi				
8.c	Esame domande e selezione dei concorrenti				
8.d	Invio lettere di invito				
8.e	Presentazione offerte				
8.f	Aggiudicazione dei lavori	40			
9.a	Verifiche antecedenti la stipula del contratto	30			
9.b	Sottoscrizione contratto	60			
10	Inizio lavori	5			
11	Ultimazione dei lavori	25			
12	Collaudi	30			
13	Inizio utilizzazione				
		TOTALE 3		190	
T		TOTALE 1 + 3		225	
		<i>Data di chiusura:</i>	13	06	2013

6.4. MISURA DEI TEMPI E DELLE PENALI PER IL PROGETTISTA

(art. 56 del d.P.R. n. 554 del 1999)

- I tempi di cui al rigo 3.a (redazione della progettazione preliminare), al rigo 4.a (redazione della progettazione definitiva) e al rigo 6.a (redazione della progettazione esecutiva) costituiscono sia singolarmente che cumulativamente (per un totale di giorni _____) i termini contrattuali da porre a base della procedura di gara e, diminuiti in base alle risultanze di questa, da imporre ai tecnici incaricati nel contratto disciplinare di incarico ai sensi dell'articolo 56, comma 5, del d.P.R. n. 554 del 1999.
- Le penali per ciascun giorno di ritardo da applicare ai soggetti incaricati della progettazione o delle attività a questa connesse, ai sensi dell'articolo 56, commi 3 e 4, del d.P.R. n. 554 del 1999, sono quantificate nel _____ per mille dei corrispettivi; nel caso di ritardo rispetto ai termini di una o più d'una delle prestazioni frazionate ai sensi del comma 1, le penali si applicano ai rispettivi importi. Sono fatte salve penali e riduzioni diverse eventualmente previste dagli atti della procedura di affidamento o dal contratto disciplinare di incarico.

6.5. MISURA DEI TEMPI E DELLE PENALI PER L'ESECUTORE DEI LAVORI

(art. 111, comma 1, e 117, comma 3, del d.P.R. n. 554 del 1999)

- I tempi di cui al rigo 11 (ultimazione dei lavori) costituiscono indicazione dei termini contrattuali da prevedere nel capitolato speciale d'appalto e nella procedura di gara nonché, eventualmente diminuiti in base alle risultanze di questa (qualora siano oggetto dell'offerta), da imporre all'esecutore nel contratto d'appalto ai sensi dell'articolo 111, comma 1, lettera a), del d.P.R. n. 554 del 1999.
- Le penali per ciascun giorno di ritardo da applicare all'esecutore dei lavori da prevedere nel capitolato speciale d'appalto e da imporre all'esecutore nel contratto d'appalto ai sensi dell'articolo 117, comma 3, lettera a), del d.P.R. n. 554 del 1999, sono indicate nel _____ (_____) per mille dell'importo contrattuale.

(la seguente parte settima è facoltativa)

PARTE SETTIMA: INADEMPIMENTI E PUNTI DI PENALITÀ

Inadempimento	Descrizione esemplificativa dell'inadempimento imputabile al soggetto incaricato	Punti penalità	
		1° inad.	reiterato
lieve	1.a - ritardo fino a 10 giorni nella presentazione di un atto, elaborato o altro documento integrabile che non impedisce il proseguimento dell'iter del procedimento; - ritardo fino a 10 giorni nella presentazione di documentazione contabile;	5	10
	1.b - presentazione di un atto o documento con contenuti errati, omissi, o altrimenti carenti, che non impedisce il proseguimento dell'iter del procedimento;		
medio	2.a - ritardo fino a 30 giorni nella presentazione di un atto, elaborato o altro documento integrabile che non impedisce il proseguimento dell'iter del procedimento; - ritardo fino a 30 giorni nella presentazione di documentazione contabile;		
	2.b - ritardo fino a 10 giorni nella presentazione di un atto, elaborato o altro documento che impedisce il proseguimento dell'iter del procedimento;		
	2.c - ritardo fino a 10 giorni nella integrazione di un atto, elaborato o altro documento con contenuti errati, omissi, o altrimenti carenti di cui al punto 1.b;	10	20
	2.d - ritardo fino a 10 giorni nell'acquisizione di un atto di assenso; - ritardo fino a 10 giorni nell'acquisizione della verifica positiva di un livello progettuale;		
	2.e - errore od omissione progettuale che comportano la necessità di una perizia di variante per un importo fino al 10 per cento dell'importo del contratto oppure un differimento dei termini di ultimazione fino al 10 per cento del tempo contrattuale; - riserve dell'esecutore accolte per un valore fino al 10 per cento dell'importo contrattuale;		
grave	3.a - mancata presentazione entro i 30 giorni di un atto, elaborato o altro documento integrabile che non impedisce il proseguimento dell'iter del procedimento; - mancata presentazione entro i 30 giorni di documentazione contabile;		
	3.b - mancata presentazione entro i 10 giorni di un atto, elaborato o altro documento integrabile che impedisce il proseguimento dell'iter del procedimento;		
	3.c - mancato superamento della verifica di un livello progettuale entro i 10 giorni; - mancata acquisizione di un atto di assenso entro i 10 giorni;	20	40
	3.d - errore od omissione nella presentazione della documentazione che comporta l'annullamento o la revoca di un procedimento di aggiudicazione o di un contratto;		
	3.e - errore od omissione progettuale che comportano la necessità di una perizia di variante per un importo superiore al 10 per cento dell'importo del contratto oppure un differimento dei termini di ultimazione superiore al 10 per cento del tempo contrattuale; - riserve dell'esecutore accolte per un valore superiore al 10 per cento dell'importo contrattuale;		
generico	4.a - mancata presentazione ad un incontro programmato;		
	4.b - mancato riscontro a richiesta specifica della Stazione committente;	5	10
	4.c - altro inadempimento non incluso tra quelli elencati.		

I punti penalità per il 1° inadempimento si applicano nella prima occasione in cui questo si verifica;
i punti penalità per l'inadempimento reiterato si applicano in occasione del verificarsi di ogni inadempimento successivo al primo, della stessa fattispecie.

Allegato «A» - Distinta delle prestazioni oggetto dell'incarico da affidare a soggetti esterni

Allegato «B» - Distinta delle professionalità necessarie

Limbiate, lì OTTOBRE 2012

IL COORDINATORE AREA LLPP
E PATRIMONIO. IMM.
geom. Cadei Ivan

IL RESPONSABILE UNICO
DEL PROCEDIMENTO
Gpietro geom. Marinoni

- i Solo per concessione di costruzione e gestione.*
- ii Solo per appalto concorso o concessione di costruzione e gestione.*
- iii Solo per appalto integrato, appalto-concorso e concessione di costruzione e gestione.*
- iv Solo per appalto integrato, appalto-concorso e concessione di costruzione e gestione.*
- v Solo per appalto integrato, appalto-concorso e concessione di costruzione e gestione.*
- vi Solo per appalto integrato, appalto-concorso e concessione di costruzione e gestione.*
- vii Solo per appalto integrato, appalto-concorso e concessione di costruzione e gestione.*
- viii Solo per appalto integrato, appalto-concorso e concessione di costruzione e gestione.*
- ix Solo per concessione di costruzione e gestione e finanza di progetto.*
- x Completare con la parole «semplificata» oppure «ordinaria» o con il riferimento alla norma applicabile.*
- xi Per beni o diritti in conto corrispettivo ai sensi dell'articolo 53, commi 6 e seguenti del codice e articolo 83 d.P.R. n. 554 del 1999.*
- xii Limitatamente al progetto preliminare per la richiesta di soluzioni diverse ex art. 21, primo comma, legge n. 143 del 1949.*
- xiii Per elaborati esecutivi superiori al normale in casi di speciale complessità ex art. 21, secondo comma, legge n. 143 del 1949.*